



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026396450 - 13/05/2026 11:40:28

მომზადების თარიღი  
19/05/2026 17:33:42

### საკუთრების განყოფილება

მონა საგარეჯო	სექტორი პატარბეული	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 840.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.14.05.000.663; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01(საცხოვრებელი) საერთო ფართი 285.06 კვ.მ (ნახევარსარდაფი 81.07 კვ.მ; I სართული 114.13 კვ.მ; მანსარდი 89.86 კვ.მ); N02
55	14	66	001/011	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი საგარეჯო,  
ადმინისტრაციული ერთეული პატარბეული, ბლოკი  
N001, ნაკვეთი N011

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026396450 , თარიღი 13/05/2026 11:40:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/05/2026 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

მარინა საყვერიშვილი ,P/N: 22001010086

მესაკუთრე:

მარინა საყვერიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024998177 თარიღი 04/07/2024 15:19:59	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 840.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01(საცხოვრებელი) საერთო ფართი 285.06 კვ.მ (ნახევარსარდაფი 81.07 კვ.მ; I სართული 114.13 კვ.მ; მანსარდი 89.86 კვ.მ); N02 ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233139898 , დამოწმების თარიღი04/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2024	
საგადასახლო გირაუნობა:	

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)