



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.18.05.008.150

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024692086 - 16/05/2024 10:11:02მომზადების თარიღი  
16/05/2024 13:58:51

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                               | სექტორი  | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------|----------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| თბილისი                                            | კრწანისი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                                                                                                                     |
| 01                                                 | 18       | 05       | 008/150 | დამსჯელი ფართობი: 1064.00 კვ.მ.                                                                                                                                |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დიდი ხეივანი, N 13 |          |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 08;                                                                                                                                      |
|                                                    |          |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N2 საერთო ფართობით 186.1 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 90.9 კვ.მ, II სართული 95.2 კვ.მ.), N4 ფართობით 72.3 კვ.მ და ნაკვეთი N1, N3. |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024244941, თარიღი 28/02/2024 14:45:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონაწილეობა N121050527, დამონმების თარიღი: 27/09/2012, ნოტარიუსი ნ.მასხელია
- სააღრიცხვო ბარათი N020800, აღრიცხული 1967 წელს.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 28/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 25/12/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღრიცხვო ბარათი N020800, აღრიცხული 1950 წელს

## მესაკუთრეები:

ამირან ქაჯაია, P/N: 01015011168  
დავითი ვარდიშვილი, P/N: 12001091453  
ნინო მესხი, P/N: 01015015984

## მესაკუთრე:

ამირან ქაჯაია  
ნინო მესხი  
დავითი ვარდიშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)