



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025037268 - 05/09/2025 11:01:08

მომზადების თარიღი
11/09/2025 10:29:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა სიღნაღი	სექტორი წნორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 720.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე; N02 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე; N03 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე;
56	04	51	763	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი სიღნაღი, ადმინისტრაციული
ერთეული წნორი, ნაკვეთი 763

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023311298 , თარიღი 25/11/2023 20:15:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ინფორმაცია ობიექტზე
- სამკვიდრო მოწმობა N221503268 , დამოწმების თარიღი: 23/11/2022 , ნოტარიუსი ცირა ლომაია
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N005
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღზე დათვალიერების ოქმი N1241456 , დამოწმების
თარიღი: 25/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თამაზი ბელელაშვილი, P/N: 40001034138

მესაკუთრე:

თამაზი ბელელაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025037268
თარიღი 05/09/2025
11:01:08

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/09/2025

დამქირავებელი: სსიპ "სიღნაღის მუნიციპალიტეტი" 240417223;
საგანი: დამზღუდული ფართობი: 720.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობები: N1, N2 და N3. ;
ვადა: 1 წელი;

ქირაგნობის ხელშეკრულება N8, დამოწმების თარიღი: 05/09/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ქირაგნობის ხელშეკრულება N8, დამოწმების თარიღი: 08/09/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge