



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015106020 - 26/02/2015 12:31:17

მომზადების თარიღი  
16/03/2015 11:33:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 003/062	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2867.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.18.12.003.023</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი რუსთავი , N 2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014650437 , თარიღი 02/12/2014 16:08:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2014

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების მოწმობა. N3038 , დამოწმების თარიღი:29/10/2009 , ქ. თბილისის საკრებულო
- დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N141309561 , დამოწმების თარიღი:01/12/2014 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი
- სააქციო საზოგადოება "ხიდმშენი"-ს სამეთვალყურეო საბჭოს სხდომის ოქმი N141273601 , დამოწმების თარიღი:20/11/2014 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი
- წესდება/პარტნიორთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:26/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "ხიდმშენი-პლიუსი" , ID ნომერი:417884301

#### მესაკუთრე:

შპს "ხიდმშენი-პლიუსი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010699469  
თარიღი 14/07/2010  
15:25:22

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია,"  
მესაკუთრე: შპს "ხილმშენი-პლიუსი" 417884301;  
საგანი:ფართობი:2867 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/07/2010, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2010

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011438712  
თარიღი 08/09/2011  
17:27:14

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია,"  
მესაკუთრე: შპს "ხილმშენი-პლიუსი" 417884301;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი:2867 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 08/09/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/09/2011

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013140615  
თარიღი 01/04/2013  
17:30:10

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია,"  
მესაკუთრე: შპს "ხილმშენი-პლიუსი" 417884301;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი:2867 კვ.მ. მასზე არსებულ შენობა-ნაგებობებთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/04/2013

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882009350009  
თარიღი 30/10/2009  
10:03:58

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 138 კვ.მ ღაგვირთულია სერვიტუტით;  
საკუთრების მოწმობა. , N3038 , გაფორმების თარიღი:29/10/2009 , ქ. თბილისის საკრებულო  
,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/11/2009

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013140632  
თარიღი 01/04/2013  
17:32:31

მესაკუთრე არ არის უფლებამოსილი იპოთეკარის (სს "ვითიბი ბანკი ჯორჯია") წინასწარი  
წერილობითი თანხმობის გარეშე იპოთეკის საგანი დაგვიროთოს აღნაგობის უფლებით;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/04/2013

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)