



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025601260 - 28/05/2025 11:15:10**

მომზადების თარიღი  
**29/05/2025 10:53:18**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ტაბახმელა	კვარტალი 39	ნაკვეთი 362	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1459.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.02.39.327</b> ;
<b>81 02 39 362</b>				

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **812007019449**, თარიღი **18/10/2007**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრი N1-994 გაცემული ნოტარიუსი ნ კალანდარიშვილის მიერ 08.10.2007წ
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ რეესტრში N1-958 გაც ნოტ ნ კალანდარიშვილის მიერ 02.10.2007წ
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრი N1-990 გაცემული ნოტარიუსი ნ კალანდარიშვილის მიერ 08.10.2007წ
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 08/10/2007, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ რეესტრში N1-959 გაც ნოტ ნ კალანდარიშვილის მიერ 02.10.2007წ.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ რეესტრში N1-987 გაც ნოტ ნ კალანდარიშვილის მიერ 08.10.2007წ
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ რეესტრში N1-988 გაც ნოტ ნ კალანდარიშვილის მიერ 08.10.2007წ
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ რეესტრში N1-991 გაც ნოტ ნ კალანდარიშვილის მიერ 08.10.2007წ

#### მესაკუთრეები:

შპს "თელდარი", ID ნომერი: 204535315

#### მესაკუთრე:

შპს "თელდარი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

**882022949366**  
თარიღი **16/12/2022**  
**11:01:04**

საგანი: მინის ნაკვეთის 239 კვ.მ. ფართი დატვირთულია სერვიტუტით შპს "თბილისი ენერჯი"ს (205129617) სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი **16/12/2022**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების

რეგისტრაცია:  
თარიღი **21/12/2022**

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)