



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 71.63.64.176**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025126302 - 25/09/2025 17:27:28

მომზადების თარიღი
01/10/2025 13:15:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ჭონქაძე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 1486.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.63.59.268;
71	63	64	176	

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
არაგვისპირი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025126302 , თარიღი 25/09/2025 17:27:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251307936 , დამოწმების თარიღი: 25/09/2025 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრეები:

გიორგი ქელიძე, P/N: 01008061109

მესაკუთრე:

გიორგი ქელიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025126302
თარიღი 25/09/2025
17:27:28

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნინო კორძაძე P/N: 01012005854;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1486.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 25/03/2026;
მყიდველს აუქციონის გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან
ვალდებულებით დატვირთვა გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე;

უფლების გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251307936 , დამოწმების
რეგისტრაცია: თარიღი: 25/09/2025 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი,
01/10/2025
ყალბა/აქრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge