



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025649553 - 10/06/2025 17:56:07

მომზადების თარიღი
13/06/2025 16:20:48

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 33	ნაკვეთი 001/058	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 1/43, 1/47, 1/55 ;01.19.33.001.055; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 107.92
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზურაბ იარაჯულის ქუჩა, N 31

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025649553 , თარიღი 10/06/2025 17:56:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250706400 , დამოწმების თარიღი: 10/06/2025 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრები:

ფიქრია ჩახნაშვილი, P/N: 01027001068

მესაკუთრე:

ფიქრია ჩახნაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025642418 თარიღი 25/04/2025 14:38:03

საგანი: დამოწმებული ფართობი: 60.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 107.92;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N21.0528835.002/01, დამოწმების თარიღი 25/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025649553
თარიღი 10/06/2025
17:56:07

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ზურაბ ესიაშვილი P/N: 01019023432;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-
ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 107.92 ;
საბოლოო თარიღი: 10/12/2025;
გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან
ვალდებულებით დატვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/06/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250706400 , დამოწმების
თარიღი: 10/06/2025 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური,

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge