

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03.01.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 722007117383

თარიღი 25.12.07

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი
		(კოდი)	სრული / შეზღუდული
სექტორი	გლდანი	13	პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
კვარტლის №	35	ნაკვეთის №	062
ფართობი	კუჩქარი	0.060	საკუთრება: ნაკვეთი-შენობა-ნაგებობით
ზომის ერთეული	დაუზუსტებელი	დაზუსტებული	გაშენების ფართი 75.0 კვ.მ.
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფ. გლდანი		წინა №
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის №I-7253 25.12.2007წელი დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ქ.ნ ლია ირემიძის მიერ	ნაწილაშვილი სოფიო (პირადი №01029003451) თბილისი მოსკოვის გამზ. კორპ. 36-ე, ბინა 18 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 722007117383 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 25.12.07 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 03.01.08

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავენობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
უფლების რეგისტრაციის თარიღისათვის 2008 წლის 03 იანვრის მდგომარეობით უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის.		
დ) იპოთეკის (გირავენობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავენობა), იჯარა	აღწერა
ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადასახდის მქვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახდო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახდო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სააღასახადო კოდექსის XVIII თავის მისილით.		