



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022417682 - 10/06/2022 17:30:28

მომზადების თარიღი  
14/06/2022 11:03:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 18	ნაკვეთი 009/157	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4090.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
-----------------	----------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ლისის ტბის მიმდებარედ ,  
ნაკვეთი 09/157

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022417682 , თარიღი 10/06/2022 17:30:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ბელისკის 10ა" , ID ნომერი: 404539415

მესაკუთრე:

შპს "ბელისკის 10ა"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882019235868

თარიღი 29/03/2019  
17:02:01

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;

საგანი: 4090 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N190344691, დამოწმების  
თარიღი 29/03/2019, ნოტარიუსი მეღვა გვაზაგა

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882019340021; თარიღი 03/05/2019 ) შეთანხმება  
იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232683162 ცვლილებების შეაგანის შესახებ, რეგისტრის  
ნომერი N190484798, დამოწმების თარიღი 03/05/2019, ნოტარიუსი მ. გვაზაგა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020143641 22/04/2020 14:25:43  
შპს შპს ბელისკის 10ა ს/ნ 404539415  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0054875, 21.04.2020, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018422070  
თარიღი 17/05/2018  
18:28:16

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;

საგანი: 4090 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25691 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2018 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/05/2018

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)