

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882019543652 - 06/07/2019 14:40:45მომზადების თარიღი
11/07/2019 10:54:34**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	20	040/012	დამუშავებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კახიანი, N 24				ნაკვეთის წინა ნომერი: 40;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 და მშენებარე ნაგებობა N5

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019543652 , თარიღი 06/07/2019 14:40:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2019**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სასამართლო სხდომის ოქმი. N2/328-09 , დამოწმების თარიღი: 19/05/2009 , ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-202 , დამოწმების თარიღი: 10/02/2009 , ნოგარიუსი ე. ყურაშვილი
- გადაწყვეტილება N28/2338-10 , დამოწმების თარიღი: 31/03/2011 , ქ. თბილისის სააპელაციო სასამართლო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N190793199 , დამოწმების თარიღი: 06/07/2019 , ნოგარიუსი: ნათელა კობიაშვილი
- სააღრიცხვო ბარათი N037968, აღრიცხულია 1979 წელს.
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/10/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა , N2-326 , გაფორმების თარიღი: 21/12/2007 , ნოგარიუსი ე. ყურაშვილი

მესაკუთრები:ეფრემი ჯიქურაული , P/N: 01020013667
ნატო კარლენახლიშვილი , P/N: 01012026189**მესაკუთრე:**

ეფრემი ჯიქურაული

ნატო

კარლენახლიშვილი

აღწერა:

ნაგებობა N2-დან II და III სართულები და N3, N4, N5(მშენებარე)ნაგებობები.

ნაგებობა N1 ფართობით 18.66 კვ.მ. , ნაგებობა N2 დან I სართული ფართობით 48.50 კვ.მ. და ნაგებობა N2-დან სარდაფი 48.50 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019543652
თარიღი 06/07/2019
14:40:45

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/07/2019

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გიორგი ჯიქურაული P/N: 01019076488; ფაგმანი
შეყილაძე P/N: 54001035336;

საგანი: ნაგებობა N1 ფართობი 18.66 კვ.მ. , ნაგებობა N2 დან I სართული ფართობი 48.50 კვ.მ. და
ნაგებობა N2-დან სარდაფი 48.50 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 06/01/2020;
2020 წლის 06 იანვრამდე მყიდველს გამყიდველის თანხმობის გარეშე ეკრძალება უძრავი
ნივთის გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი
N190793199, დამოწმების თარიღი 06/07/2019, ნოტარიუსი: ნათელა კობიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge