



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023704946 - 05/07/2023 16:28:00**

მომზადების თარიღი  
**22/09/2023 21:01:18**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>01</b>	<b>81</b>	<b>02</b>	<b>317/763</b>	დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.02.11.689</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022187282 , თარიღი 21/03/2022 13:00:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/03/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N 21.03/0530-22 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , დამონშების თარიღი: 21/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება N271 , დამონშების თარიღი: 09/06/2023

#### მესაკუთრები:

სალომე ჭელიძე , P/N: 35001092915

#### მესაკუთრე:

სალომე ჭელიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022187270** თარიღი **21/03/2022 12:58:16**  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი 1200.00 კვ.მ;  
ხელშეკრულება N 21.03/0530-22 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , დამონშების თარიღი: 21/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **21/03/2022**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023704946** თარიღი **05/07/2023 16:28:00**  
საგანი: 13 კვ.მ. მინის ნაკვეთი დატვირთულია საზოგადოებრივი სერვიტუტით;

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **22/09/2023**

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)