



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025247315 - 23/10/2025 17:34:34

მომზადების თარიღი
29/10/2025 13:18:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრინყარო	ორბეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3217.00 კვ.მ.
84	20	34	1004	ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.20.34.524; 84.20.54.083; 84.20.34.525; 84.20.34.523;
მისამართი: რაიონი თეთრინყარო, სოფელი პანტიანი				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 საერთო ფართობი-232.8 კვ.მ., N02(საცხოვრებელი), N03(დამხმარე), N4(დამხმარე), O5(დამხმარე), N06(დამხმარე) _ შენობა-ნაგებობები სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025216128 , თარიღი 24/02/2025 19:38:03
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:04/10/2016, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N1512, დამონშების თარიღი:17/10/2019, თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტის მერია
- სისტემური რეგისტრაციის გეოგრაფიულ არეალში სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის (ნაწილობრივ თვითნებურად დაკავებული) ადგილზე დათვალეიერების ოქმი N3332990, დამონშების თარიღი:11/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:27/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N124-1242432371, დამონშების თარიღი:18/11/2024, თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:06/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბექა ბიაშვილი, P/N: 01030033491

მესაკუთრე:

ბექა ბიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892024498239** თარიღი **26/09/2024** **14:51:54**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **02/10/2024**

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892024498169** თარიღი **26/09/2024** **14:46:37**

უფლების

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 902.00 კვ.მ. (ნაკვეთის წინა კოდი :84.20.34.524) და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 საერთო ფართობი-232.8 კვ.მ.,N03 სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე;

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P38465109.0101.001.02, დამონშების თარიღი**26/09/2024**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 903.00 კვ.მ (ნაკვეთის წინა კოდი :84.20.34.523) . და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N2(სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P38465109.0101.001.01, დამონშების თარიღი**26/09/2024**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრაცია:
თარიღი 05/12/2024

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025247315
თარიღი 23/10/2025
17:34:34

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/10/2025
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 3217.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1
საერთო ფართობი-232.8 კვ.მ., N02(საცხოვრებელი), N03(დამხმარე), N4(დამხმარე),
05(დამხმარე), N06(დამხმარე) _ შენობა-ნაგებობები სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე;
იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P38465109.0101.001.03, დამონშების
თარიღი 23/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge