



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022629026 - 31/08/2022 16:28:19

მომზადების თარიღი  
06/09/2022 18:30:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი <b>08</b>	ნაკვეთი <b>039/137</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 1064.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.08.039.135</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 832.1 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართი 25.2 კვ.მ, კომერციული ფართი 102.3 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 41.6 კვ.მ, სასაწყობე ფართი 628.6 კვ.მ, დამამხრე ფართი 34.4 კვ.მ.)
-----------------	-----------------------	-----------------------	---------------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფეიქართა ქუჩა, N:3

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015341341 , თარიღი 19/06/2015 12:51:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-12/15141660-16 , დამოწმების თარიღი:12/06/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ბელაშხველელის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/01/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ჯეო ლეკორ" , ID ნომერი:401947934

#### მესაკუთრე:

შპს "ჯეო ლეკორ"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013032651  
თარიღი 29/01/2013  
14:50:46  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/01/2013

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;  
მესაკუთრე: შპს "ჯეო ლეკორ" 401947934;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1064.00 კვ.მ და მასზე განთავსებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 400262641-021, დამოწმების თარიღი 29/01/2013, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022629026  
თარიღი 31/08/2022  
16:28:19  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/09/2022

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1064.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1  
საერთო ფართობი 832.1 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართი 25.2 კვ.მ, კომერციული ფართი  
102.3 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართი 41.6 კვ.მ, სასაწყობე ფართი 628.6 კვ.მ,  
დამამხრე ფართი 34.4 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N400232058-0222, დამოწმების თარიღი 31/08/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)