



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024449915 - 27/03/2024 13:08:18

მომზადების თარიღი  
27/03/2024 16:35:05

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 28	ნაკვეთი 001/299	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 11520.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.28.001.265; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (ნანგრევი) N2; N3 (ნანგრევი)
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დავით კობახიძის, N 58

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023142363 , თარიღი 22/02/2023 15:28:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N202110976469 უ.უ. , დამოწმების თარიღი: 22/02/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

უმეორ იუსიფოვ (დაბ. 29/09/1983) , P/N: 42791000097 C/N: C00758771

მესაკუთრე:

უმეორ იუსიფოვ

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023159575 თარიღი 28/02/2023 17:35:04	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 11520.00 კვ.მ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (ნანგრევი) N2; N3 (ნანგრევი);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2023	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233016127, რეესტრის ნომერი N230261143, დამოწმების თარიღი 28/02/2023, ნოტარიუსი ირაკლი გოროცაძე (განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024449915; თარიღი 27/03/2024 13:08:18) იპოთეკის ხელშეკრულებაში 1231233016127 ცვლილების და/ან დამატების შეგანა, რეესტრის ნომერი N240370732, დამოწმების თარიღი 27/03/2024, ნოტარიუსი ი. გოროცაძე

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)