



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019368613 - 14/05/2019 11:13:13

მომზადების თარიღი  
20/05/2019 14:21:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გურჯაანი	ქალაქ გურჯაანის მიწები			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებული ფართობი: 1046868.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.10.55.066; 51.24.51.022; 51.24.51.026; 51.10.55.076; 51.10.55.086;
<b>51</b>	<b>24</b>	<b>51</b>	<b>174</b>	

მისამართი: რაიონი გურჯაანი , სოფელი გურჯაანი , "ხმელიანი" ; რაიონი გურჯაანი , ქალაქი გურჯაანი ; რაიონი გურჯაანი , ქალაქი გურჯაანი , "ლეღი"

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010751152 , თარიღი 19/08/2010 15:22:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/08/2010

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/08/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/08/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 16/08/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

#### მესაკუთრები:

შპს "გურჯაანი აგრო" , ID ნომერი: 406031360

#### მესაკუთრე:

შპს "გურჯაანი აგრო"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019077996  
თარიღი 05/02/2019 14:37:34

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/02/2019

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "გურჯაანი აგრო" 406031360;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 1046868.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000323542 რეესტრის ნომერი N190116501, დამოწმების თარიღი 04/02/2019, ნოტარიუსი ი. შარვაძე , რეესტრის ნომერი N190116184, დამოწმების თარიღი 04/02/2019, ნოტარიუსი ი. შარვაძე,

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარეგისტრაციო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019368613 თარიღი 14/05/2019 11:13:13	მოიჯარე: მურაბი ცერცვაძე P/N: 25001001955; მესაკუთრე: შპს "გურჯაანი აგრო" 406031360; საგანი: 1046868.00 კვ.მ-დან 30 ჰა, კოორდინატებით: E41.795011 და E45.882051 ; საბოლოო თარიღი: 30/11/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/05/2019	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)