



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023202396 - 16/03/2023 17:42:06

მომზადების თარიღი  
21/03/2023 14:28:23

### საკუთრების განყოფილება

მონა სიღნაღი	სექტორი ქვემო მაჩხაანის მიწები	კვარტალი ნაკვეთი 46	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) დაზუსტებული ფართობი: 198338.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:56.20.46.057;
<b>56</b>	<b>20</b>	<b>085</b>	

მისამართი: რაიონი სიღნაღი , სოფელი ქვემო მაჩხაანი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021175350 , თარიღი 11/03/2021 14:03:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210206754 , დამოწმების თარიღი:11/03/2021 ,ნოტარიუსი ნ. გ. ლომაშვილი

მესაკუთრები:

ილია ხაგიაშვილი,P/N: 40001010420

მესაკუთრე:

ილია ხაგიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021039721  
თარიღი 06/12/2021  
11:34:05

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 198338.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232913580, დამოწმების თარიღი06/12/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/12/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023202396  
თარიღი 16/03/2023  
17:42:06

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/03/2023

მოიჯარე: შპს "ქიმერიონი" 427717713;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 198338.00 კვ.მ. ;

იჯარის ვალდებულება განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

იჯარის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N230329634, დამოწმების თარიღი 15/03/2023, ნოტარიუსი თ.ღვდარიანი

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)