



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024865380 - 02/12/2024 17:24:10

მომზადების თარიღი  
05/12/2024 18:49:55

### საკუთრების განყოფილება

|                |                         |          |         |                                                                                                                                                                       |
|----------------|-------------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>სენაკი | სექტორი<br>ძველი სენაკი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)<br>დაზუსტებული ფართობი: 1025.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 44.04.29.243; |
| 44             | 04                      | 29       | 681     |                                                                                                                                                                       |

მისამართი: მუნიციპალიტეტი სენაკი, ადმინისტრაციული  
ერთეული ძველი სენაკი, კვარტალი 29, ნაკვეთი 681

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024865380 , თარიღი 02/12/2024 17:24:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/12/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შორენა ჭოჭუა , P/N: 62005008509

მესაკუთრე:

შორენა ჭოჭუა

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024686991 24/11/2024 20:06:47  
შორენა ჭოჭუა ს/ნ 777777777 პ/ნ 62005008509  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N01110639 24.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)