



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025279916 - 31/10/2025 18:49:32

მომზადების თარიღი  
05/11/2025 18:45:34

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>14</b>	<b>210/035</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი გელოვანის ქუჩა, N 6ა				დამუსგებელი ფართობი: 1047.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.72.14.210.007</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023010170 , თარიღი 09/01/2023 16:04:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/01/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება N23.1458.1623 , დამოწმების თარიღი:27/09/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა
- განკარგულება N530 , დამოწმების თარიღი:20/10/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ბლოქსი დილომი", ID ნომერი:405552664

#### მესაკუთრე:

შპს "ბლოქსი დილომი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023017265  
თარიღი 11/01/2023  
17:49:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1047.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000639623, დამოწმების თარიღი 11/01/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/01/2023

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023290402  
თარიღი 30/03/2023  
16:47:12

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1047.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000672542, დამოწმების თარიღი 30/03/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/04/2023

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025279916  
თარიღი 31/10/2025  
18:49:32

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1047.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233246798, დამოწმების  
თარიღი 31/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/11/2025

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)