



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.019.258**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025306480 - 07/11/2025 16:12:22

მომზადების თარიღი
13/11/2025 19:24:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	72	14	019/258	დამუსტგებული ფართობი: 140.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025566832 , თარიღი 22/05/2025 16:08:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250614065 , დამოწმების თარიღი: 22/05/2025 , ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი

მესაკუთრეები:

გიორგი წულაია , P/N: 01020003821

მესაკუთრე:

გიორგი წულაია

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025566832
თარიღი 22/05/2025
16:08:49

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გიორგი ბარდიაშვილი P/N: 13001017255;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 140.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 08/05/2026;
მყიდველის ვადის გასვლამდე უფლება არა აქვს განკარგოს, გაასხვისოს ან უფლებრივად
დატვირთოს ნასყიდობის საგანი.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/05/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250614065 , დამოწმების
თარიღი: 22/05/2025 , ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი,
(რეგისტრაცია N892025306480; 13.11.2025) შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით უძრავი
ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ,
რეესტრის ნომერი N251525373, დამოწმების თარიღი 07/11/2025, ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge