



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025608816 - 29/05/2025 15:21:07**

მომზადების თარიღი  
**30/05/2025 17:14:02**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>16</b>	<b>100/044</b>	დაზუსტებული ფართობი: 1313.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ლისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.72.16.100.053</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025175677, თარიღი 12/02/2025 16:20:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს რაც არ უნდა მოხდეს პარტნიორთა კრების ოქმი, დამონშების თარიღი: 23/02/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება მინის ნაკვეთების გამიჯვნა/გაერთიანების შესახებ განაშენიანების რეგულირების გეგმის მიხედვით, დამონშების თარიღი: 04/03/2025, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე N687, დამონშების თარიღი: 20/12/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 26/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

ვახტანგ ვახტანგიშვილი, P/N: 01019017614

#### მესაკუთრე:

ვახტანგ ვახტანგიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882024167159** თარიღი **12/02/2024 16:37:28**  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ვახტანგ ვახტანგიშვილი P/N: 01019017614;  
საგანი: მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი - 633 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233103349, დამონშების თარიღი 12/02/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **13/02/2024**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882016617893** თარიღი **13/09/2016 13:51:16**  
გამყიდველი: ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო;  
საგანი: მინის ნაკვეთი ფართობით 633 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;  
საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N24525, დამონშების თარიღი: 13/09/2016, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **13/09/2016**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)