



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 64.30.11.026

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902024046645 - 30/12/2024 10:10:18

მომზადების თარიღი  
30/12/2024 10:47:20

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                                    | სექტორი        | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| ბორჯომი                                                                 | დაბა ბაკურიანი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                                                 |
| 64                                                                      | 30             | 11       | 026     | დამუშავებული ფართობი: 1608.00 კვ.მ.                                                        |
| მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი, დიდველის ქუჩა, N 39 |                |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.04.233; 64.30.04.130;                                          |
|                                                                         |                |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1 მშენებარე (სასტუმრო) საერთო ფართობით 2768.9 კვ.მ. |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019991541 , თარიღი 28/11/2019 09:50:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი: 28/11/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს „ატმოსფერო“ , ID ნომერი: 426117212

#### მესაკუთრე:

შპს „ატმოსფერო“

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022908850<br>თარიღი 01/12/2022 17:11:41 | იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;<br>საგანი: დამუშავებული ფართობი: 1608.00 კვ.მ; შენობა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1 მშენებარე (სასტუმრო) საერთო ფართობით 2768.9 კვ.მ; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/12/2022<br>საგადასახადო გირავნობა:            | იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000636718, დამოწმების თარიღი 01/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                               |

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;

- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)