



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018318184 - 17/04/2018 15:49:28

მომზადების თარიღი  
19/04/2018 12:45:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 13	ნაკვეთი 012/001	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსკვებელი ფართობი: 1799.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 (საერთო ფართობი 4348.33 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.48 კვ.მ, I სართ 723.88 კვ.მ, II სართ. 883.94 კვ.მ, III სართ 822.71 კვ.მ, IV სართ. 831.16 კვ.მ, V სართ. 831.16 კვ.მ) და N1 N3 N4 N5
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იოსებძე , N 71				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011259227 , თარიღი 01/06/2011 17:00:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეგანა (გადაცემა) N100228119 , დამოწმების თარიღი: 15/03/2010 , ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- განჩინება N06/5-1 , გაფორმების თარიღი: 16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- დადგენილება. , N06/5-01 , გაფორმების თარიღი: 09/08/2001 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- აუდიტორული დასკვნა , N06/03 შპს "აუდიტკონსალტინგკორპორეიშენ"
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეთ (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- გაცვლის ხელშეკრულება , N1-16518 , გაფორმების თარიღი: 08/10/2007 , ნოტარიუსი ნ. გინგური (შემცვლელი პირი ნ. ჭანკოგაძე)
- წერილი N16/1515/6-7 , დამოწმების თარიღი: 06/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- სს "საქართველოს ელექტროკავშირის" აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N5
- გაცვლის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2573.
- ბრძანება N319-რ , დამოწმების თარიღი: 24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადამხდელთა საგადასახადო ინსპექცია

#### მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი", ID ნომერი: 204566978

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"

#### აღწერა:

## იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017649063  
თარიღი 20/07/2017  
13:47:49  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/07/2017

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება ვითიბი ბანკი ჯორჯი202906427; სააქციო საზოგადოება იშბანკი საქართველო404496611; სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045; სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო"404433671; სააქციო საზოგადოება "პაშა იათირიმ ბანკი" 240320; სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; სააქციო საზოგადოება " ბანკი ქართუ"204891652; მესაკუთრე: სს,სილქნეტი" 204566978;

საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ.მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231669681 , რეგისტრის ნომერი N170818336, დამოწმების თარიღი19/07/2017, ნოტარიუსი ი.გოგია ,

(რეგისტრაციის ნომერი: 892018221822; რეგისტრაციის თარიღი: 15/03/2018) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 1231231669681 ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეგისტრის ნომერი N180268664, დამოწმების თარიღი15/03/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018312741  
თარიღი 16/04/2018  
14:47:12

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი204854595;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება სს სილქნეტი204566978;

საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ.N2 (საერთო ფართობი 4348.33 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.48 კვ.მ, I სართ 723.88 კვ.მ, II სართ. 883.94 კვ.მ, III სართ 822.71 კვ.მ, IV სართ. 831.16 კვ.მ, V სართ. 831.16 კვ.მ) და N1 N3 N4 N5;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/04/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232194499, რეგისტრის ნომერი N180279732, დამოწმების თარიღი16/04/2018, ნოტარიუსი მ. გვაზავა,

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013005899  
თარიღი 10/01/2013  
11:56:45

მოიჯარე: შპს "ელი" 211331325;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978;

საგანი:ფართი 0.5 კვ.მ.;  
ვადა:1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/01/2013

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015657711  
თარიღი 17/11/2015  
16:34:12

მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი"204876606;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978;

საგანი:შენობა N2-ში არსებული 12 კვ.მ. ფართი;  
ვადა:5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/12/2015

შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი12/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი14/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017770749  
თარიღი 23/08/2017  
14:36:45

გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება სილქნეტი204566978;  
დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N2-დან 15 კვ.მ;  
ვადა: 5 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/08/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/08/2017

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018318184  
თარიღი 17/04/2018  
15:49:28

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება სს სილქნეტი204566978;  
მყიდველი: შპს გლობალ ლისტიბუშენ 205291432;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დამუსკებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;  
მხარეები ვალდებულნი არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/04/2018

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 17/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ცვლილება 2017 წლის 17 მაისის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 17/04/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)