



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018765683 - 03/09/2018 13:00:04

მომზადების თარიღი  
07/09/2018 10:41:21

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი <b>01</b>	ნაკვეთი <b>105/018</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 430.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>105</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართობით: 156.88 კვ.მ., ღია აივანი - 7.10 კვ.მ., N2 - ფართობით: 2.33 კვ.მ., N3 - საერთო ფართობით: 6.97 კვ.მ., N4 - საერთო ფართობით: 6.16 კვ.მ., N5 - საერთო ფართობით: 25.72 კვ.მ., N6 - საერთო ფართობით: 76.58 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 281.74
-----------------	------------------	-----------------------	---------------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნიორაძე , N 15

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018384416 , თარიღი 07/05/2018 13:02:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/05/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/10/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გიორგი ბიძინაშვილი, P/N: 01011006138

მესაკუთრე:

გიორგი ბიძინაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012547393  
თარიღი 21/08/2012  
15:00:36

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: გიორგი ბიძინაშვილი P/N: 01011006138;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 430.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N12312380341, დამოწმების თარიღი 21/08/2012, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/08/2012

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013145842  
თარიღი 03/04/2013  
19:08:00

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: გიორგი ბიძინაშვილი P/N: 01011006138;

საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 430.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N675991-04-1, რეესტრის ნომერი N130302774, დამოწმების  
თარიღი 29/03/2013, ნოტარიუსი მ. გვაზავა

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/04/2013

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018765683  
თარიღი 03/09/2018  
13:00:04

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი 204854595;  
მესაკუთრე: გიორგი ბიძინაშვილი P/N: 01011006138;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 430.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო  
ფართობი: 281.74, N1 - საერთო ფართობი: 156.88 კვ.მ., ღია აივანი - 7.10 კვ.მ., N2 - ფართობი:  
2.33 კვ.მ., N3 - საერთო ფართობი: 6.97 კვ.მ., N4 - საერთო ფართობი: 6.16 კვ.მ., N5 - საერთო  
ფართობი: 25.72 კვ.მ., N6 - საერთო ფართობი: 76.58 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/09/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232430213, რეესტრის ნომერი N181048062, დამოწმების  
თარიღი 31/08/2018, ნოტარიუსი მელა გვაზავა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადასხდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკარაციის საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოლექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)