



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024659103 - 29/10/2024 10:43:19

მომზადების თარიღი  
04/11/2024 11:12:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
<b>81</b>	<b>08</b>	<b>12</b>	<b>319</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ნასაგური, ტაძრის ქუჩა, N 2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024659103 , თარიღი 29/10/2024 10:43:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ოთარ ქუთათელაძე ,P/N: 60001074444

მესაკუთრე:

ოთარ ქუთათელაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024658761  
თარიღი 02/05/2024  
15:19:17

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233124961, დამოწმების თარიღი02/05/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/05/2024

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024319129  
თარიღი 02/09/2024  
12:37:06

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233151721, დამოწმების თარიღი02/09/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/09/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაბეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბოლოვებულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)