



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 20.48.01.933

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024891911 - 17/06/2024 16:43:57

მომზადების თარიღი
27/06/2024 13:36:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი დ/ჩაქვი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 933	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 617.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.48.01.371; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-192 კვ.მ
------------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქობულეთი, დაბა ჩაქვი, ქუჩა ბათუმის, N 12-ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882023137592, თარიღი 21/02/2023 13:13:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N71033, დამონშების თარიღი: 04/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 12/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ჩაქვი დეველოპმენტი 2022", ID ნომერი: 405583284

მესაკუთრე:

შპს "ჩაქვი დეველოპმენტი 2022"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023261375, თარიღი 24/03/2023 12:35:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 617.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-192 კვ.მ

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233021994, დამონშების თარიღი 24/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 24/03/2023
საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024278437, თარიღი 04/03/2024 16:15:13

მომავალი მესაკუთრე: ომარ ქამადაძე P/N: 61001032579;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 617.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-192 კვ.მ;

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 04/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 17/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 21/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge