



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 71.56.46.307

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024591570 - 11/10/2024 17:23:47

მომზადების თარიღი  
18/10/2024 12:51:18

### საკუთრების განყოფილება

|        |          |          |         |   |
|--------|----------|----------|---------|---|
| ზონა   | სექტორი  | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება |
| ლუშეთი | ბაზალეთი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| 71     | 56       | 46       | 307     | დამუსგებული ფართობი: 3020.00 კვ.მ.      |

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
გრიგოლაშვილის ქ. 1

ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.56.46.274;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023316288 , თარიღი 25/11/2023 22:33:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1244483 , დამოწმების თარიღი: 25/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1246696 , დამოწმების თარიღი: 26/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N014
- თანამესაკუთრების შეთანხმება/განცხადება , დამოწმების თარიღი: 11/10/2024
- საარქივო ცნობა N D451922/?362/M943327 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- საარქივო ცნობა , N 31/5153 , გაფორმების თარიღი: 10/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ლუშეთის რეგიონული არქივი

#### მესაკუთრეები:

ლენა ვართანოვი, P/N: 16001021065

როინ ვართანოვი, P/N: 16001017377

#### მესაკუთრე:

როინ ვართანოვი

ლენა ვართანოვი

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი

1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობროსა და სხვა სახის მიწოდების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)