



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023096369 - 09/10/2023 17:43:52

მომზადების თარიღი
09/10/2023 18:09:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4172.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.003.166 ; სხვა ფართი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 20147.80 კვ.მ.
01	17	12	003/170	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მოსკოვის გამზირი, N 9გ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022439059 , თარიღი 17/06/2022 14:13:34
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N5812325 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 17/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ალიანსი სამგორი" , ID ნომერი: 405532794

მესაკუთრე:

შპს "ალიანსი სამგორი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022618293 თარიღი 26/08/2022 15:35:43 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2022 საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4172.00 კვ.მ. შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 20147.80 კვ.მ; იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. C85771250.0595.001.01, დამოწმების თარიღი 26/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011102236 თარიღი 11/03/2011 15:32:45 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2011 განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021080761	საგანი: მიწის ნაკვეთი დაიტივროს 303 კვ.მ სერვიტუტით.; 2011 წლის 11 მარტს გაფორმებული უძრავი ქონების ურთიერთგამიჯვნის, სერვიტუტისა და იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური, საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 82 კვ.მ დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით; წერილი, რეესტრის ნომერი N16-0121330550, დამოწმების თარიღი 26/11/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების
--	---

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022213490
თარიღი 30/03/2022
10:23:01

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 03/04/2022

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022232882
თარიღი 06/04/2022
17:07:02

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/04/2022

ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

მეორე მხარე: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;
პირველი მხარე: ნუგზარ ნებიერიძე P/N: 01024005315;
საგანი: 4172.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი 30/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4172.00 კვ.მ.;
შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში
არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;
გადაწყვეტილება N5884434, დამონშების თარიღი 06/04/2022, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენიშნო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge