



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023371199 - 08/12/2023 22:06:10**

მომზადების თარიღი  
**11/12/2023 11:01:02**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყვარელი	სექტორი გავაზი	კვარტალი 60	ნაკვეთი 000/369	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დაბუსტებული ფართობი: 4990.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>57.04.04.000.675</b> ;
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყვარელი, სოფელი გავაზი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021979497**, თარიღი **16/11/2021 15:21:35**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/11/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 16/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ფირუზი სეფიაშვილი, P/N: 45001027709

#### მესაკუთრე:

ფირუზი სეფიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021223221 თარიღი 25/03/2021 12:05:59**
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 4990.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232862490**, დამოწმების თარიღი **25/03/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **26/03/2021**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)