



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026813995 - 10/09/2026 14:39:19

მომზადების თარიღი
15/09/2026 10:10:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი მჭადიჯვარი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 732.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)
71	61	38	212	
მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ჭაშა, მე-8 ქუჩა, N 3				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026813995 , თარიღი 10/09/2026 14:39:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N261276041 , დამოწმების თარიღი: 10/09/2026 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:

ნინო ალხაზიშვილი, P/N: 01019016732

მესაკუთრე:

ნინო ალხაზიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026400358 თარიღი 14/05/2026 09:51:10	საგანი: 113 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტის უფლებით 71.57.01.292 კოდის სასარგებლოდ; შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 14/05/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2026	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026813995 თარიღი 10/09/2026 14:39:19	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი დიმიტრი თიგაშვილი P/N: 01001054194; საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 732.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); საბოლოო თარიღი: 10/03/2027; გამოსყიდვის ვალის გასვლაზე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2026	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N261276041, დამოწმების თარიღი 10/09/2026, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალდებულება არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge