



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902024040256 - 26/12/2024 17:17:05

მომზადების თარიღი  
08/01/2025 11:21:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გლდანის		196	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
72	13	33		დაზუსტებული ფართობი: 12658.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი, გლდანის ტერიტორია				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2(რკინის ნაგებობა); N3; N4; N5; N6(ავზი); N7(ავზი); N8(ნანგრევი); N9(ავზი); N10(ავზი); N11

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024007185 , თარიღი 08/01/2024 15:29:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N202308258073 უ.უ, დამოწმების თარიღი: 08/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ლევანი თუმანიშვილი, P/N: 13001060537

მესაკუთრე:

ლევანი თუმანიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902024040256 თარიღი 26/12/2024 17:17:05	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 12658.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით: N1; N2(რკინის ნაგებობა); N3; N4; N5; N6(ავზი); N7(ავზი); N8(ნანგრევი); N9(ავზი); N10(ავზი); N11 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2025	იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002168310, დამოწმების თარიღი 26/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)