



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025393377 - 25/11/2025 17:15:13

მომზადების თარიღი
26/11/2025 10:33:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 651.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 123; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 719.40 საცხოვრებელი ფართი: 505.16
01	17	01	123/005	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ იმაშვილის
ჩიხი, N 2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025096187 , თარიღი 17/09/2025 17:01:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/09/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251260314 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2025 , ნოტარიუსი დიანა სვანაძე
- კანონისმიერი სამკვიდრო მონაწილეობა N2-767 , დამოწმების თარიღი: 01/10/2008 , ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- ქორწინების მონაწილეობა N459243 ; გაცემული: 07.04.1987წ.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის სასამართლოს 1993 წლის 16 ივნისის გადაწყვეტილება (საქმე N2/757).
- კანონისმიერი სამკვიდრო მონაწილეობა N2-688 , დამოწმების თარიღი: 01/11/2007 , ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1296 , დამოწმების თარიღი: 12/04/1995 , ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი
- სანოტარო წესით 2005 წლის 12 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2066, ნოტარიუსი ლ. არსენიშვილი)
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N140303439 , დამოწმების თარიღი: 28/03/2014 , ნოტარიუსი ნ. რეხვიაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3190 , დამოწმების თარიღი: 26/12/1992 , ნოტარიუსი გაგაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N210205323 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2021 , ნოტარიუსი მ. ლაღანიძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/03/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N2-486 , დამოწმების თარიღი: 14/08/2007 , ნოტარიუსი ნ. გაგაძე

მესაკუთრეები:

ბექა ღამბარაშვილი , P/N: 57001023759
ბელქის ბირინჯიოღლუ (დაბ. 27/04/1983) , P/N: U37255095 C/N: 40198347556
გიორგი გელენიძე , P/N: 01011014915
გიორგი ფირყულაშვილი , P/N: 36001018186
გურანდა ბეგიაშვილი , P/N: 01008044910
დავით პაპაშვილი , P/N: 01011045457
ლალა პაპაშვილი , P/N: 01011045456
ლელა პაპაშვილი , P/N: 01011003413
მაია ონაშვილი , P/N: 01011025146
ნაირა სამადაშვილი , P/N: 01011032634
ნინო პაპაშვილი , P/N: 01011045564
რაზმიკ ავეტისიანი , P/N: 01011044355
რამაზი პაპაშვილი , P/N: 01011079022
შოთა სამელია , P/N: 19001034920
სახელმწიფო , ID ნომერი: 203840433

მესაკუთრე:
რაზმიკ ავეტისიანი

სახელმწიფო
ბელქის ბირინჯიოდლე
გიორგი ფირყულაშვილი
რამაზი პაპაშვილი

მაია ონაშვილი
ბექა ღამბარაშვილი
ნაირა სამადაშვილი
შოთა სამელია
გიორგი გელენიძე
გურანდა ბეგიაშვილი
ლელა პაპაშვილი
ლალი პაპაშვილი ,ნინო
პაპაშვილი,დავით პაპაშვილი

აღწერა:
საერთო ფართი 41.50 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 27.00 კვ.მ,
დამამხრე ფართი 14.50 კვ.მ.)

შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი
საერთო ფართი 28 კვ.მ.
საერთო ფართი 73 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 52 კვ.მ.
დამამხრე ფართი 21 კვ.მ.)
შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი
26/293 ნაწილი
საერთო ფართი 41.2 კვ.მ
შენობა-ნაგებობა N4-ში 28 კვ.მ
შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი და N2-დან 3/4 ნაწილი
შენობა-ნაგებობა N4, N6-დან 20/293 ნაწილი
შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge