



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025263372 - 12/03/2025 10:56:45მომზადების თარიღი  
11/04/2025 14:45:40

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	72	14	006/910	დაზუსტებული ფართობი: 1546.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აგარაძის				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.006.977;
უნივერსიტეტის ტერიტორია				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025263372, თარიღი 12/03/2025 10:56:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 15/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მინისა და სხვა უძრავი ქონების შეძენის დამადასტურებელი ოქმი N129 გაცემული საქ. ეკონომიკის განვითარების სამინისტროს სახე. ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის მსხეთის რაიონის ტერიტორიული ორგანოს მიერ 14.05.2008წ
- შეთანხმება, დამონშემების თარიღი: 07/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 21/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 21/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონშობა N231498770, დამონშემების თარიღი: 26/10/2023, ნოტარიუსი თინათინ კობერიძე
- სამკვიდრო მონშობა N231498952, დამონშემების თარიღი: 26/10/2023, ნოტარიუსი თინათინ კობერიძე
- საკუთრების უფლების მონშობა ცოცხლად დარჩენილი მემკვიდრის წილზე N231498721, დამონშემების თარიღი: 26/10/2023, ნოტარიუსი თინათინ კობერიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 07/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

აქვსენტი გილაური, P/N: 31001002971  
გალინა სილაგაძე, P/N: 01025019727  
გიორგი ჩარაული, P/N: 01025005954  
მათე თეთრუაშვილი, P/N: 01150140716  
მირიანი თეთრუაშვილი, P/N: 01950092310  
ნიკოლოზ გილაური, P/N: 31001010179

## მესაკუთრე:

ნიკოლოზ გილაური  
აქვსენტი გილაური  
გალინა სილაგაძე  
გიორგი ჩარაული  
მირიანი თეთრუაშვილი, მათე თეთრუაშვილი

## აღწერა:

6/24 ნაწილი  
5/24 ნაწილი  
6/24 ნაწილი  
6/24 ნაწილი  
1/24 ნაწილი

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)