



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023195313 - 02/11/2023 13:51:50

მომზადების თარიღი  
03/06/2024 15:38:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდან	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2275.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.10.008.127; 01.11.10.008.126; 01.11.10.008.120; 01.11.10.008.125; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 202.18 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 67.39 კვ.მ. II სართული 87.90 კვ.მ. მანსარდი 46.89 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით 41.86 კვ.მ N3 N4 N5 N6 N7 N8 საერთო ფართობით 39.86 კვ.მ. N9 N10 N11-საერთო ფართობით 1.96 კვ.მ. N12 N13 N14 N15
01	11	10	008/221	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ხერგიანი, N 19

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023195313 , თარიღი 02/11/2023 13:51:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N108734, დამოწმების თარიღი: 22/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "შოლე", ID ნომერი: 400208869

მესაკუთრე:

შპს "შოლე"

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023250010 თარიღი 22/03/2023 12:22:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023  
იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 484.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N3 საერთო ფართობით 137.47 კვ.მ. (აქედან შენობა N1-ის სარდაფი 33.55 კვ.მ.) N2 საერთო ფართობით 39.86 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233021696, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023250017 თარიღი 22/03/2023 12:23:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023  
იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 655.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233021694, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023250031 თარიღი 22/03/2023 12:23:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023  
იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 585.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 202.18 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 67.39 კვ.მ. II სართული 87.90 კვ.მ. მანსარდი 46.89 კვ.მ.) N2 საერთო ფართობით 1.96 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 41.86 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233021689, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023250039 თარიღი 22/03/2023 12:24:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023  
იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 551.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233021693, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავენობა:

- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: 102024243117 17/05/2024 15:50:51  
შპს შპს შოლე ს/ნ 400208869  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00114569, 17.05.2024, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)