



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023633523 - 19/06/2023 18:12:13

მომზადების თარიღი  
19/06/2023 19:18:13

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>018/001</b>	დამუსგებელი ფართობი: 503.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლესის , N 11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 18;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
				N1 ფართით 334.51 კვ.მ.
				(I სართული 171.69 კვ.მ,
				II სართული 162.82 კვ.მ.),
				N2 ფართით 4.25 კვ.მ.

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009003906 , თარიღი 09/01/2009 17:24:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-91 , დამოწმების თარიღი:09/01/2009 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

ია კვერნაძე ,P/N: 01011000408

მესაკუთრე:

აღწერა:

ია კვერნაძე

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023627287

თარიღი 16/06/2023 15:12:01

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045;  
 საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 503.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართით 334.51 კვ.მ. (I სართული 171.69 კვ.მ, II სართული 162.82 კვ.მ.), N2 ფართით 4.25 კვ.მ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება N 24.0783007.001/01, დამოწმების თარიღი16/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020089701 თარიღი 05/02/2020 12:54:43	დამქირავებელი: ფუ დალი C/N: E81207071; საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო, დამუსკებელი ფართობი: 503.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობები: N1 ფართობი 334.51 კვ.მ. (I სართული 171.69 კვ.მ, II სართული 162.82 კვ.მ.), N2 ფართობი 4.25 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 10/10/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2020	საცხოვრებელი სადგომის ქირაგნობის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი 05/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო საცხოვრებელი სადგომის ქირაგნობის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი: 09/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"უიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული უიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოლეჯის XVIII თავის მხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექსიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვუწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)