



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026128810 - 17/02/2026 10:18:28

მომზადების თარიღი  
18/02/2026 13:30:35

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>009/175</b>	დამუსგებული ფართობი: 689.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე ბანძელაძის ქუჩა N9				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.16.009.169;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022157030 , თარიღი 09/03/2022 09:23:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N220233779 , დამოწმების თარიღი:07/03/2022 ,ნოგარიუსი ა.მანია

მესაკუთრები:

ლანა ქარაია ,P/N: 51001003853

ლაშა ქარაია ,P/N: 51001002526

მესაკუთრე:

ლაშა ქარაია

ლანა ქარაია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022945031  
თარიღი 15/12/2022  
09:52:19

საგანი:41 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტით;

გადაწყვეტილება N6192968, დამოწმების თარიღი04/11/2022, ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/12/2022

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023128581  
თარიღი 16/02/2023  
17:42:42

საგანი:4 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01230371589, დამოწმების თარიღი06/02/2023, სსიპ ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/02/2023

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბოროულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)