



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023495716 - 18/05/2023 15:28:47**

მომზადების თარიღი  
**23/05/2023 14:32:08**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> სამგორი	<b>კვარტალი</b> <b>20</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>009/115</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 261.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>01.19.20.009.013;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1-დან N10-ის ჩათვლით.
<b>მისამართი:</b> ქალაქი თბილისი, ზემო პლატოს, მიკრო/რაიონი 5, N2 N3 დ N4 კორპუსებს შორის				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023495716**, თარიღი **18/05/2023 15:28:47**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **23/05/2023**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 1999 წლის 16 დეკემბერს დამონმებული 1999 წლის 15 დეკემბრის კრების ოქმი.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 18/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 23/09/2008, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 23/09/2008, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- სამგორის რაიონის გამგეობის 1998 წლის 30 სექტემბრის N09.137 გადაწყვეტილება
- სამკვიდრო მონობა N131059886, დამონმების თარიღი: 07/10/2013, ნოტარიუსი ჟ. ტარტარაშვილი
- თანხმობა, დამონმების თარიღი: 25/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1999 წლის 7 ივლისს გაცემული მინის ნაკვეთის გეგმა
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 15/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 24/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 08/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2589241, დამონმების თარიღი: 16/05/2016, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 07/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 02/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N211101795, დამონმების თარიღი: 04/10/2021, ნოტარიუსი ნათელა კობიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 28/06/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 26/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 14/06/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

- გვანცა კეკელია**, P/N: 01027086560
- გონა კეკელია**, P/N: 01027021598
- თეიმურაზ ნილოსანი**, P/N: 01025014726
- იზოლდა პაქსაშვილი**, P/N: 01013008746
- იზოლდა ჯანელიძე**, P/N: 62004003642
- იოსებ ხუციშვილი**, P/N: 01027033107

კობა ჯანელიძე (დაბ.18/01/1972) ,P/N: CH1H32X98  
ნატა ტულუში ,P/N: 33001069968  
ნინო შაბახიძე ,P/N: 01030007942  
ნუნუ ომარაშვილი ,P/N: 13001009792  
ჯუანშერ ჩიქოვანი ,P/N: 48001001001

მესაკუთრე:  
ნუნუ ომარაშვილი  
თეიმურაზ ნილოსანი  
იზოლდა პაქსაშვილი  
იოსებ ხუციშვილი  
ჯუანშერ ჩიქოვანი  
კობა ჯანელიძე  
იზოლდა ჯანელიძე  
გონა კეკელია  
ნინო შაბახიძე  
გვანცა კეკელია  
ნატა ტულუში

აღწერა:

---

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)