

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882008022957 .....

თარიღი ..... 01-02-2008 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 01-02-2008 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>რუსთავი</u> .....	<u>02</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ..... <u>დ. აღმაშენებელი</u> .....	<u>02</u> (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>02</u> .....	ნაკვეთის № ..... <u>007</u> .....	
ფართობი ..... <u>კვ.მ. 314.6</u> .....	<u>0</u> დაზუსტებული	
მისამართი ..... <u>XIX მ/რ 16</u> .....		
უფლება ..... <u>საერთო საკუთრება</u> .....	ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო</u> .....	

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
9 53	60.92	ენგური კიკელიძე 29001000527	საცხ. ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება 27.05.2005წ ნოტარიუსი ცაკინიკაძე რ/№ 1-871
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>27-05-2005</u>	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>020502434</u>	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>27-05-2005</u>	

<b>გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის (ვირაუნობის) განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირაუნობა), იჯარა	აღწერა
		<i>ვირაუნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“