



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022799885 - 01/11/2022 12:06:12

მომზადების თარიღი  
01/11/2022 14:32:55

### საკუთრების განყოფილება

|                |                     |                |                |   |
|----------------|---------------------|----------------|----------------|---|
| ზონა<br>ლუშეთი | სექტორი<br>ბაზალეთი | კვარტალი<br>21 | ნაკვეთი<br>133 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 5151.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.07.13.371;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01/2 საერთო<br>ფართი 229.6 კვ.მ. (მათ შორის, I სართული ფართით:<br>120.56 კვ.მ. II სართული ფართით: 109.04 კვ.მ.), შენობა<br>N02/1 საერთო ფართი: 201.87 კვ.მ. შენობა N03/1,<br>შენობა N04/1, შენობა N05/1, შენობა N06 |
|----------------|---------------------|----------------|----------------|---|

მისამართი: რაიონი ლუშეთი , ბაგი-ჭალა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022799885 , თარიღი 01/11/2022 12:06:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/11/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 01/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ლეონ შინდელიშვილი ,P/N: 12001021843  
მარიამ ჩუტკერაშვილი,P/N: 01901102839

მესაკუთრე:

მარიამ ჩუტკერაშვილი  
ლეონ შინდელიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022797351  
თარიღი 31/10/2022  
15:11:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 5151.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა  
N01/2 საერთო ფართი 229.6 კვ.მ. (მათ შორის, I სართული ფართით: 120.56 კვ.მ. II  
სართული ფართით: 109.04 კვ.მ. შენობა N02/1 საერთო ფართი: 201.87 კვ.მ. შენობა N03/1,  
შენობა N04/1, შენობა N05/1, შენობა N06 ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/10/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232987560 , დამოწმების თარიღი 31/10/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)