



ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023385965 - 18/04/2023 16:10:09

მომზადების თარიღი
19/04/2023 15:06:03

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	12	02	020/019	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2278.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 10146.3 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ანაპის 414-ე დივიზიის ქუჩა, N 30ბ

მესაკუთრეები:

გიორგი მჭედლიძე ,P/N: 57001049814
 დიანა ელჩივაძე ,P/N: 01019080681
 მზიალ შველიძე ,P/N: 01001073179
 თინა შერმადინი ,P/N: 59001008806
 ინგა ლამაზოვა ,P/N: 01027004038
 ლელა გოგიაშვილი ,P/N: 01026007789
 მიხეილ აბუაშვილი ,P/N: 01019077320
 ნონა ქურდიანი ,P/N: 01015005822
 ნუგზარ ყიფშიძე ,P/N: 54001001185
 ოთარ ხაჩიძე ,P/N: 01019074039
 სანდრო ბეკოშვილი ,P/N: 01001092828
 ფიქრია გვარამაძე ,P/N: 08001033204
 ხვიჩა მალრაძე ,P/N: 01022001658
 ჯილდა ჩაჩანიძე ,P/N: 01011003563
 ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი
 შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი", ID ნომერი:206318046
 შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი", ID ნომერი:206318046

01.12.02.020.019.01.01.001

შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N1, 64.90 კვ.მ.

- შპს"ეიმ ბილდინგ კომპანი"-ს (ს/კ 206318046) დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:13/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.02.020.019.01.01.002

შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2, 67.50 კვ.მ.

- შპს"ეიმ ბილდინგ კომპანი"-ს (ს/კ 206318046) დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:13/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.02.020.019.01.01.005

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N5, 92.10 კვ.მ.

- შპს"ეიმ ბილდინგ კომპანი"-ს (ს/კ 206318046) დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:13/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.02.020.019.01.01.006

შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N6, 47.20 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამონების თარიღი: 30/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო'
- შპს"ეიმ ბილდინგ კომპანი"-ს (ს/კ 206318046) დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:13/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:23/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

<p>01.12.02.020.019.01.01.075 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022364926 27/05/2022 11:05:17 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022364926 თარიღი: 27/05/2022 11:05:17) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:სართული9,ბინა N75, 91.50 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.079 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022365015 27/05/2022 11:15:42 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365015 თარიღი: 27/05/2022 11:15:42) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N79, 37.20 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.079ა იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894 , დამონმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022364988 27/05/2022 11:12:43 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022364988 თარიღი: 27/05/2022 11:12:43) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული9,ბინა N79ა ფართი:38.10 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.081 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022365021 27/05/2022 11:16:40 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365021 თარიღი: 27/05/2022 11:16:40) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ბინა N81, ფართი - 64.90 კვ.მ.;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.083 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022365128 27/05/2022 11:25:05 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365128 თარიღი: 27/05/2022 11:25:05) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ფართი, სართული10,ბინა N83 43.10 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.083ა იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022365501 27/05/2022 12:04:38 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365501 თარიღი: 27/05/2022 12:04:38) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული10,ბინა N83ა 48.30 კვ.მ. .;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.086ა იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022365244 27/05/2022 11:37:34 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365244 თარიღი: 27/05/2022 11:37:34) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:სართული10, ბინა N86ა, ფართი: 42.30 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.089 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022365324 27/05/2022 11:45:37 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365324 თარიღი: 27/05/2022 11:45:37) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:სართული11,ბინა N89, ფართი: 64.90 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.090 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022365339 27/05/2022 11:47:13 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365339 თარიღი: 27/05/2022 11:47:13) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:სართული11,ბინა N90, ფართი:67.50 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.500 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022363846 25/05/2022 19:07:58 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882022363846 თარიღი: 25/05/2022 19:07:58) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:სართული6,ბინა N43, 43.10 კვ.მ.;</p>

<p>01.12.02.020.019.01.01.571 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>	<p>882022365361 27/05/2022 11:50:20 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365361 თარიღი: 27/05/2022 11:50:20) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული11,ბინა N91, ფართი 44.50 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.01.572 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>	<p>882022365385 27/05/2022 11:53:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365385 თარიღი: 27/05/2022 11:53:09) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული11,ბინა N92, 83.70 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.02.001 იპოთეკის ხელშეკრულება # CAH000593029, დამონმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022362898 25/05/2022 16:19:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022362898 თარიღი: 25/05/2022 16:19:42) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:კომერციული ფართი N1(მშენებარე) სართული1, ფართი 382.90 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.02.002 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000593029, დამონმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022362928 25/05/2022 16:22:32 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022362928 თარიღი: 25/05/2022 16:22:32) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:კომერციული ფართი N2 სართული1, 92.90 კვ.მ.;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.03.500 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>	<p>882022363180 25/05/2022 16:57:58 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022363180 თარიღი: 25/05/2022 16:57:58) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:საოფისე ფართი (მშენებარე) სართული1, 147.50 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.04.502 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>	<p>882022366139 27/05/2022 13:18:03 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022366139 თარიღი: 27/05/2022 13:18:03) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ავტოსადგომი N23 სართული-2, ფართი 17.50 კვ.მ.;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.04.503 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>	<p>882022366157 27/05/2022 13:20:33 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022366157 თარიღი: 27/05/2022 13:20:33) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ავტოსადგომი N24 ფართი 18.00 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.04.504 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>	<p>882022366132 27/05/2022 13:16:46 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022366132 თარიღი: 27/05/2022 13:16:46) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ავტოსადგომი N25, სართული-2, ფართი 25.30 კვ.მ. ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.04.505 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>	<p>882022365529 27/05/2022 12:07:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365529 თარიღი: 27/05/2022 12:07:28) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ავტოსადგომი N26 სართული-2, საკუთრება 18.9კვ.მ ;</p>
<p>01.12.02.020.019.01.04.506 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონმების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>	<p>882022365520 27/05/2022 12:06:31 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365520 თარიღი: 27/05/2022 12:06:31) იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:ავტოსადგომი N27 სართული-2, 18.90 კვ.მ. ;</p>

უფლებების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.12.02.020.019

უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 16/09/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882019761231 16/09/2019 17:17:33 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019761231 თარიღი: 16/09/2019 17:17:33)

პირველი მხარე: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი;

უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

01.12.02.020.019.01.01.002

ხელშეკრულება N22/08/72 (უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ) , დამონშების თარიღი:10/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022577429 10/08/2022 10:57:56 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022577429 თარიღი: 10/08/2022 10:57:56)

მომავალი მესაკუთრე: მიხეილ პაპოშვილი P/N: 13001040422;

საგანი:ბინა N2, ფართი 67.50 კვ.მ. ;

01.12.02.020.019.01.01.082

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000592894, დამონშების თარიღი 25/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022365098 27/05/2022 11:22:58 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022365098 თარიღი: 27/05/2022 11:22:58)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 10, ბინა N82, ფართი 67.50 კვ.მ. ;

01.12.02.020.019.01.01.560

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N22/08/71 , დამონშების თარიღი:22/08/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022603268 22/08/2022 10:10:39 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022603268 თარიღი: 22/08/2022 10:10:39)

მომავალი მესაკუთრე: ირაკლი ლომიძე P/N: 57001053247;

საგანი:ბინა N49ა, ფართი 38.10 კვ.მ.;

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102023178285 19/04/2023 14:50:43**
შ/ს/ს შპს ეიმ ბილდინგ კომპანი ს/ნ **206318046**
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება, **N00711374, 19.04.2023, შემოსავლების სამსახური**

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge