



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024991931 - 03/07/2024 13:56:38

მომზადების თარიღი
09/07/2024 17:02:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	07	002/097	დამუსგებული ფართობი: 11421.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა აგლაძე, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.07.002.036; 01.13.07.002.031; 01.13.07.002.035;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892020006326 , თარიღი 31/12/2020 15:09:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი:31/12/2020 ,ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი:31/12/2020 ,ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი:31/12/2020 ,ნოტარიუსი დ. იმნაძე

მესაკუთრები:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1, ID ნომერი:405408107

მესაკუთრე:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006307
თარიღი 31/12/2020
15:05:25

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი: მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 9232.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006326
თარიღი 31/12/2020
15:09:22

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი: მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 1389.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021298488
თარიღი 16/04/2021
14:00:12

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/04/2021

საგადასახლო გირავენობა:

- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: 102024306646 18/06/2024 10:36:05
შპს შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 ს/ნ 405408107
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგობინება, N00634557, 18.06.2024, შემოსავლების სამსახური

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020678095
თარიღი 21/09/2020
13:26:57

საგანი: 223 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და გვირგვინი სერვიტუტის უფლებით 01.13.07.002.042 და
01.13.07.002.038 საკადასტრო კოდეზის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/10/2020

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020006337 თარიღი 31/12/2020 15:12:00</p>	<p>გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503; მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020</p>	
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020006349 თარიღი 31/12/2020 15:13:28</p>	<p>გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503; მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020</p>	
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021298520 თარიღი 16/04/2021 14:03:19</p>	<p>გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503; მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107; საგანი: დაბუსგებული ფართობი: 800.00 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი ღავით იმნაძე,</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/04/2021</p>	
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090345 თარიღი 06/10/2023 15:56:06</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე შპს "იორკ ჰოლდინგ გრუპი" 430800733; საგანი: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N14-23, დამოწმების თარიღი 17/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2023</p>	
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024149392 თარიღი 09/02/2024</p>	<p>შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, შეთანხმება-002, დამოწმების თარიღი 06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (ცვლილების რეგისტრაციის ნომერი N 882024149392) შეთანხმება-003, დამოწმების თარიღი 09/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება-004, დამოწმების თარიღი 15/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024991931 თარიღი 03/07/2024 13:56:38</p>	<p>მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794; საგანი: დაბუსგებული ფართობი: 11421.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული საზოგადოებრივი ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/07/2024</p>	
<p>ყალბა/აკრძალვა:</p>	<p>გადაწყვეტილება N7108800, დამოწმების თარიღი 01/07/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური</p>

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge