



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.10.12.011.032

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026338873 - 24/04/2026 14:17:20

მომზადების თარიღი
30/04/2026 13:26:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	12	011/032	დაზუსტებული ფართობი: 476.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ელისაბედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.12.011.030;
ჩერქეზიშვილის ქუჩა, N 25				01.10.12.011.014;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026067916 , თარიღი 29/01/2026 15:17:40
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 410433 , დამოწმების თარიღი: 29.01.2026, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

დავით ქირია , P/N: 01026007355

მესაკუთრე:

დავით ქირია

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია

ნომერი

882026338873

თარიღი 24/04/2026

14:17:20

საგანი: მიწის ნაკვეთი 30.27 კვ.მ. დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01260974382, დამოწმების თარიღი 14/04/2026, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 30/04/2026

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია

ნომერი

882026067916

თარიღი 29/01/2026

15:17:40

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი: დაზუსტებული ფართი 26 კვ.მ;

დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 410433 , დამოწმების თარიღი: 29.01.2026, ქალაქ თბილისის მერიის 'საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 29/01/2026

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge