



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025349336 - 14/11/2025 17:04:34

მომზადების თარიღი
20/11/2025 16:26:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი	ნაკვეთი 001/048	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4971.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.12.001.045 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 25.82 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 560.92 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 251.27 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 79.03 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 382.60 კვ.მ.
01 12 12 001/048				
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ეკა ბუჩანიშვილის ქუჩა, N 3				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016140735 , თარიღი 10/03/2016 11:48:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB15137282 , დამოწმების თარიღი:26/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს თბილისის სააღსრულებო ბიუროს
- გადაწყვეტილება N2456581 , დამოწმების თარიღი:29/02/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- სანოტარო წესით 2003 წლის 6 აგვისტოს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის გამიჯვნით (ნოტარიუსი ქ. ოლილავაძე; რეესტრის N5059/1).

მესაკუთრეები:

საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი, ID ნომერი:405033501

მესაკუთრე:

საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021333931
თარიღი 27/04/2021
13:10:54

მოიჯარე: ა.ი.პ. "ერთად მოყვასისათვის"400228491;
საგანი:შენობა N4-დან ფართი 79.03 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/11/2025;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/06/2021

ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამოწმების
თარიღი04/06/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი22/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022660473
თარიღი 14/09/2022
10:45:00

მოიჯარე: შპს "გლას თაუნ" 406285540;
საგანი:დამუსტრებული ფართობი: 4971.00 კვ-დან 196.00 კვ.მ, შენობა ნაგებობა N 5 დან
382.60 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:14/07/2026;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/09/2022

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი14/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების
თარიღი22/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:20/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი20/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(ცვლილება 892024040006) შეთანხმება, დამოწმების თარიღი17/07/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025349336
თარიღი 14/11/2025
17:04:34

მოიჯარე: შპს "ეი თუ მი ფურნიჩა ლიზიან ენდ მორ " 400448770;
საგანი:დამუსტრებული ფართობი: 4971.00 კვ.მ-დან 2100 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი,შენობა N2
საერთო ფართით 560.92 კვ.მ., შენობა N3 საერთო ფართით 251.27 კვ.მ. ;
საიჯარო პერიოდი განისაზღვრება 108 (ას რვა) კალენდარული თვის ვადით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/11/2025

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარის შესახებ) , დამოწმების თარიღი14/11/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge