



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026286862 - 06/04/2026 13:34:12

მომზადების თარიღი  
14/04/2026 13:32:41

### საკუთრების განყოფილება

|                                         |            |          |         |                                            |
|-----------------------------------------|------------|----------|---------|--------------------------------------------|
| ზონა                                    | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
| გარდაბანი                               | გამარჯვება |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 81                                      | 07         | 04       | 699     | დაზუსტებული ფართობი: 12866.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: გარდაბანი, სოფელი გამარჯვება |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.07.04.599;        |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026282084 , თარიღი 03/04/2026 14:26:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყილობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 03/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მეგრო ისთეის", ID ნომერი: 400422208

მესაკუთრე:

შპს "მეგრო ისთეის"

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                           |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026269892 თარიღი 31/03/2026 16:42:39 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 12866.00 კვ.მ. ;                                       |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/04/2026                                    | იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233297791, დამოწმების თარიღი 31/03/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025111954  
თარიღი 05/02/2025  
09:41:04

საგანი: 774.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

წერილი, რეესტრის ნომერი N03-182503173, დამოწმების თარიღი 31/01/2025, გარდაბნის  
მუნიციპალიტეტის მერია ინფრასტრუქტურის, მშენებლობის და სივრცითი მოწყობის  
სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/02/2025

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)