



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021886162 - 18/10/2021 10:21:21

მომზადების თარიღი  
19/10/2021 13:07:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
რუსთავი	მარცხენა სანაპირო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.
<b>02</b>	<b>05</b>	<b>07</b>	<b>355</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>02.05.07.003</b> ;
მისამართი: ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშენებელთა, ვენდისპანსერის, მიმდებარე ტერიტორია				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/01 საერთო ფართი 16.6 კვ.მ., შენობა N2/01 საერთო ფართი 60.4 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020391475 , თარიღი 06/07/2020 18:21:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/07/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200414756 , დამოწმების თარიღი: 06/07/2020 , ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი

მესაკუთრები:  
ანა გუგუსიანი , P/N: 12001030546

მესაკუთრე: ალწერა:  
ანა გუგუსიანი

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021254519 თარიღი 02/04/2021 15:26:37	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/01 საერთო ფართი 16.6 კვ.მ., შენობა N2/01 საერთო ფართი 60.4 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2021	იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000487085, დამოწმების თარიღი 02/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)