

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882020856003 - 10/11/2020 16:32:20მომზადების თარიღი
16/11/2020 18:15:10**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 320.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი: 451 კვ.მ., N2 საერთო ფართი: 201 კვ.მ., N3 საერთო ფართი: 1.32 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 653.00
01	10	17	037/004	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბალანჩივაძე, N 31				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018152484 , თარიღი 22/02/2018 12:20:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2018**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/03/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მერაბ ფოჩხიძე, P/N: 01026000781

ქრისტინა მელიქიძე, P/N: 01019017709

მესაკუთრე: აღწერა:

მერაბ ფოჩხიძე	შენობა N1-დან საერთო ფართი: 211 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N1-ის II სართულზე ფართი: 117.52 კვ.მ., შენობა N1-ში სარდაფი 93.88 კვ.მ.); შენობა N2-დან საერთო ფართი: 179 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N2-ის I სართულზე ფართი: 41.34 კვ.მ., შენობა N2-ის II სართულზე ფართი: 61.40 კვ.მ., შენობა N2-ის III სართულზე ფართი: 61.55 კვ.მ.; შენობა N2-ში სარდაფი ფართი: 14.49 კვ.მ.) აგრეთვე შენობა N1-ის სარდაფში სადარბაზოს ფართი 6.11 კვ.მ. შენობა N1-ის I სართულზე სადარბაზოს ფართი 15.98 კვ.მ. და შენობა N1-ის II სართულზე სადარბაზოს ფართი 11.85 კვ.მ. - თანასაკუთრებაში ქრისტინა მელიქიძესთან.
ქრისტინა მელიქიძე	შენობა N1-დან საერთო ფართი: 206 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N1-ის I სართულზე ფართი: 150 კვ.მ. შენობა N1-ში სარდაფი: 56 კვ.მ.); შენობა N2-ის I სართულზე ფართი: 21.58 კვ.მ., შენობა N3 ფართი: 1.32 კვ.მ. აგრეთვე შენობა N1-ის სარდაფში სადარბაზოს ფართი 6.11 კვ.მ. შენობა N1-ის I სართულზე სადარბაზოს ფართი 15.98 კვ.მ. და შენობა N1-ის II სართულზე სადარბაზოს ფართი 11.85 კვ.მ. - თანასაკუთრებაში მერაბ ფოჩხიძესთან ერთად

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020852347
თარიღი 09/11/2020
16:52:24

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/11/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
მესაკუთრე: მერაბ ფოჩხიძე P/N: 01026000781;

საგანი: მერაბ ფოჩხიძის კუთვნილი შენობა N1-დან საერთო ფართი: 211 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N1-ის II სართულზე ფართი: 117.52 კვ.მ., შენობა N1-ში სარდაფი 93.88 კვ.მ.); შენობა N2-დან საერთო ფართი: 179 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N2-ის I სართულზე ფართი: 41.34 კვ.მ., შენობა N2-ის II სართულზე ფართი: 61.40 კვ.მ., შენობა N2-ის III სართულზე ფართი: 61.55 კვ.მ.; შენობა N2-ში სარდაფი ფართი: 14.49 კვ.მ.) მის წილ მიწის ფართთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000104.907-ა, დამოწმების თარიღი 09/11/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge