



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023034422 - 18/01/2023 17:53:47

მომზადების თარიღი  
23/01/2023 12:32:56

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.10.10.025.105; 01.10.10.025.104;
01	10	10	025/116	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბაქრაძის N7 ;  
ქალაქი თბილისი , ვაშლიჯვარი , გამზირი მარშალ  
გელოვანის N1 ; ქალაქი თბილისი , მტკვრის მარჯვენა  
სანაპირო, რუსგორან ვენეციასთან , (ნაკვ25/45) ; ქალაქი  
თბილისი , მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე არსებული ,  
ავტოტექნიკის სადგ. მიმდებარედ (ნაკვ. 25/9) ;  
ქალაქი თბილისი , გამზირი მარშალ გელოვანი , N 27

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023034422 , თარიღი 18/01/2023 17:53:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება N230062911 , დამოწმების თარიღი:18/01/2023 ,ნოტარიუსი ი.შარვაძე

მესაკუთრეები:

შპს "ემკვარდრატის პარკი 4" , ID ნომერი:405535559

მესაკუთრე:

შპს "ემკვარდრატის პარკი 4"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019477824  
თარიღი 17/06/2019  
17:54:42  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/06/2019

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართით 362.00 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

განკარგულება N118, დამოწმების თარიღი 19/04/2019, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულო,

(რეგ. N882022339469) განკარგულება N22.357.394, დამოწმების თარიღი 16/03/2022,  
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

---

## ვაღდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)