



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026284552 - 05/04/2026 02:17:21** მომზადების თარიღი **06/04/2026 17:46:49**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი	გონიო			თანასაკუთრება
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>25</b>	<b>537</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა, N 65ა				დამუსტებული ფართობი: 783.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>22.29.08.118; 22.29.08.054;</b>
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 4444.7 კვ.მ

#### მესაკუთრეები:

- ალექსანდრე სურმანიძე ,P/N: 61001021568
- ანა კვატაშიძე ,P/N: 12001019936
- ანჟელიკა შარაძე ,P/N: 61306082027
- გიორგი კალანდაძე ,P/N: 35001020926
- გიორგი ჭანკვეტაძე ,P/N: 61001058978
- გონა შავრომატისი ,P/N: 01001067075
- გურანდა ჭიტაძე ,P/N: 54001009805
- დავით ბარამიძე ,P/N: 61003002904
- დიმიტრი რაქვიაშვილი ,P/N: 01023004097
- ემზარ გოგაძე ,P/N: 61004011348
- ენ სოკ კიმ , C/N: 76 2307258
- ვალერიან ქებაძე ,P/N: 21001000647
- ვლადიმერ აფრიდონიძე ,P/N: 60001117138
- ზაური ბუხრაშვილი ,P/N: 01027010286
- ზვიადი კერესელიძე ,P/N: 01020003486
- ზურაბ კობაძე ,P/N: 01013021127
- თათული ქანთარია ,P/N: 01019081956
- თამარ ბაკურაძე ,P/N: 01021007259
- თამარ შოთაძე ,P/N: 01002023664
- თამთა ჩუბინიძე ,P/N: 01019070235
- თეონა მალაყმაძე ,P/N: 61006016297
- იაროსლავა მიქელაძე , C/N: 66N9025223
- ივან პასეევ , C/N: 66N8742925
- ინგა ხიჯაკაძე ,P/N: 01002009868
- ირინე ურუშაძე ,P/N: 01011068846
- ირმა კორძაძე ,P/N: 17001007290
- ირმა ჭკადუა , C/N: 66 N 0069137
- კარენ გრიგორიან ,P/N: 07001038284
- კიმ ენ სოკ , C/N: 76 2307258

ლაპარა მარტიაშვილი ,P/N: 01015008998  
ლაშა მიქელაიშვილი ,P/N: 61002008768  
ლუიზა რამიშვილი , C/N: 583935281  
ლუკა ჩოფლიანი ,P/N: 62001043970  
მაია სიდიროპულო ,P/N: 61005001629  
მარი ჯანელიძე ,P/N: 35001044987  
მარინა ვიტოლა , C/N: A01173614  
მეგი ქობულაძე ,P/N: 60001035874  
მედეა ქორიძე ,P/N: 61001015558  
ნათელა კოხრეიძე ,P/N: 60002008688  
ნიკოლოზ სანაძე ,P/N: 01517067313  
ნინო პატარიძე ,P/N: 01018004552  
პაპუნა სიღამონიძე ,P/N: 35001120457  
რევაზ ადვიშვილი ,P/N: 61001008245  
რინარდ შარაძე ,P/N: 61806082028  
რომან შარაძე ,P/N: 61001069439  
სერგეი პოპოვ , C/N: 73 2596772  
სერგეი პოპოვ , C/N: 77 1692865  
ტატიანა შაბლინსკაია ,P/N: 47508220501 C/N: 25442529  
ქეთევანი ნინუა ,P/N: 20001017442  
ხათუნა მაჭარაშვილი ,P/N: 01026011000  
ჯულიეტა ბრეგვაძე ,P/N: 01005003872  
პრაჩუი თარლამაზიან ,P/N: 07001044996  
შპს " გრინ გონიო" , ID ნომერი:445521739  
შპს "გრინ პალასი" , ID ნომერი:445521739  
შპს "ლუგო" , ID ნომერი:245546681

**05.36.25.537.01.01.001**

მაია სიდიროპულო საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N1,** 45.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/04/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.002**

თეონა მალაყმაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2,** 37.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.003**

გიორგი ჭანკვეტაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N3,** 33.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:20/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.004**

შპს "გრინ პალასი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 45.90**  
**N4,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:15/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.005**

ზვიადი კერესელიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 51.30**  
**N5,** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.006**

ნინო პატარიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 49.80**  
**N6,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.007**

შპს "გრინ პალასი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 45.10**  
**N7,** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.008**

ქეთევანი ნინუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 38.80**  
**N8,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:21/11/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/11/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.009**

ირმა ჭკადუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 55.00**  
**N9,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:25/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.010**

ალექსანდრე სურმანიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N10,** 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.011**

ანა კვატაშიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N11,** 37.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.012**

ვალერიან ქებაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N12,** 35.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.013**

თამთა ჩუბინიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N13,** 46.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.014**

თამთა ჩუბინიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N14,** 52.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.015**

ზურაბ კობაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N15,** 54.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N250592917 , გაფორმების თარიღი:19/05/2025 ,ნოტარიუსი დ. იმნაძე

---

**05.36.25.537.01.01.016**

დიმიტრი რაქვიაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N16,** 45.10 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ფართის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:03/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.017**

გურანდა ჭიტაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N17,** 38.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/01/2023 საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.018**

ნათელა კობრეიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N18,** 55.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.019**

ემზარ გოგაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N19,** 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:04/08/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.020**

პაპუნა სიღამონიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N20,** 37.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.021**

შპს "ლუგო" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N21,** 35.50 კვ.მ.

- საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის შესახებ ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/02/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.022**

იაროსლავა მიქელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 46.30  
N22, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/10/2025 ,სახელმწიფო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახურის ტექნიკური ინვენტარიზაციის არქივი

**05.36.25.537.01.01.023**

შპს "ლუგო"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 53.20  
N23, კვ.მ.

- საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის შესახებ ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.024**

ლამარა მარტიაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 54.70  
N24, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.025**

ხათუნა მაჭარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 45.10  
N25, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.026**

ბაური ბუხრაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 38.80  
N26, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.027**

ვლადიმერ აფრიდონიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 55.40  
N27, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/11/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.028**

მეგი ქობულაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N28,** 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.029**

მეგი ქობულაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N29,** 37.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2023
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/10/2023

**05.36.25.537.01.01.030**

შპს " გრინ გონიო"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N30,** 35.50 კვ.მ.

- შპს „რმგ გრუპ“-ის (ს/კ 445521739) პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი N7 , გაფორმების თარიღი:23/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.031**

ლუკა ჩოფლიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N31,** 46.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.032**

ლუიზა რამიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N32,** 52.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:26/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.033**

მარი ჯანელიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N33,** 54.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:29/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.034**

ინგა ხიჯაკაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N34,** 45.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.035**

ლაშა მიქელაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N35,** 38.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/03/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.036**

მეგი ქობულაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N36,** 55.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.037**

რიჩარდ შარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N37,** 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.038**

რიჩარდ შარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N38,** 37.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.039**

რომან შარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N39,** 35.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.040**

რომან შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 48.90  
N40, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.041**

ჯულიეტა ბრეგვაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 53.20  
N41, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.042**

ანჟელიკა შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 54.30  
N42, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.043**

რომან შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 45.10  
N43, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.044**

რომან შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 38.80  
N44, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.045**

რომან შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 55.40  
N45, კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/03/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.046**

1/2 ნაწილი კარენ

გრიგორიან

1/2 ნაწილი ჰრაჩუი

თარღამაზიან

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული7,ბინა 44.70  
N46, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქმე N1502100230075612609 N2/172-23 , გაფორმების თარიღი:13/10/2023 , ახალქალაქის რაიონული სასამართლო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.047**

გიორგი კალანდაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N47,** 37.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.048**

თამარ ბაკურაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N48,** 35.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.049**

შპს "გრინ პალასი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **ბინა N49,** 48.90 კვ.მ.

- შპს 'რმგ გრუპ"-ის 445521739 პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი N07, დამონშების თარიღი:23/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.050**

გონა მავრომატისი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N50,** 52.50 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200759544 , გაფორმების თარიღი:25/09/2020 ,ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

---

**05.36.25.537.01.01.051**

ირმა კორძაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N51,** 54.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/02/2021,საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.01.052**

ვლადიმერ აფრიდონიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 45.10**  
**N52,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:29/03/2022 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:28/03/2022 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.053**

დავით ბარამიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 38.80**  
**N53,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.054**

ნიკოლოზ სანაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 55.40**  
**N54,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.055**

ტატიანა შაბლინსკაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 44.70**  
**N55,** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.056**

ვალერიან ქებაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 37.80**  
**N56,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N251389320 , გაფორმების თარიღი:13/10/2025 ,ნოტარიუსი ეკატერინე ედიბერიძე

**05.36.25.537.01.01.057**

თამარ შოთაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 35.50**  
**N57,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.058**

მარინა ვიტოლა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 48.90**  
**N58,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/11/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

**05.36.25.537.01.01.059**

სერგეი პოპოვ

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა 53.10 N59,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:15/09/2023

**05.36.25.537.01.01.060**

რევაზ ადეიშვილი

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა 55.50 N60,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/07/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.061**

გიორგი კალანდაძე

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა 45.10 N61,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:06/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:05/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.062**

თათული ქანთარია

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა 38.80 N62,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.01.063**

შპს "გრინ პალასი"

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა 55.40 N63,** კვ.მ.

- შპს „რემ გრუპ“-ის (ს/კ 445521739) პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი N7 , გაფორმების თარიღი:23/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.25.537.01.02.001**

კიმ ენ სოკ

საკუთრება **კომერციული ფართი სართული1, 29.00 N1(მშენებარე) კვ.მ.**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:15/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.02.002**

ენ სოკ კიმ

საკუთრება **კომერციული ფართი** **სართული1,** 30.00  
**N2(მშენებარე)** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:15/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.03.500**

მედეა ქორიძე

საკუთრება **ტერასა N1(მშენებარე)** 74.06 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.03.501**

მედეა ქორიძე

საკუთრება **ტერასა N2(მშენებარე)** 91.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.03.502**

შპს "გრინ პალასი"

საკუთრება **ტერასა N3(მშენებარე)** 56.10 კვ.მ.

- შპს „გრინ პალასი“-ს დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:31/01/2022 ,სსიპ საჯარო რეესტრი ეროვნული სააგენტო
- შპს "რმგ გრუპის" (ს/კ 445521739) პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი N07 , გაფორმების თარიღი:23/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.03.503**

ირინე ურუშაძე

საკუთრება **ტერასა N4(მშენებარე)** 99.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:07/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:08/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.03.504**

ირინე ურუშაძე

საკუთრება **ტერასა N5(მშენებარე)** 82.42 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**05.36.25.537.01.04.001**



05.36.25.537.01.04.007

ემზარ გოგაძე საკუთრება **პარკინგი N7**(მშენებარე) **(სარდაფის სართული)** 15.00 კვ.მ.

- შეთანხმების აქტი N241508555 , დამონმების თარიღი:12/11/2024 ,ნოტარიუსი ლ. ჭელიძე

05.36.25.537.01.04.008

დიმიტრი რაქვიაშვილი საკუთრება **პარკინგი N8**(მშენებარე) **(სარდაფის სართული)** 14.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:22/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:22/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.04.009

თამთა ჩუბინიძე საკუთრება **პარკინგი N9**(მშენებარე) **(სარდაფის სართული)** 14.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 29/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 29/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.04.010

სერგეი პოპოვ საკუთრება **პარკინგი N10**(მშენებარე) **(სარდაფის სართული)** 16.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 14/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## შპს "გრინ პალასი"

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102025011489 16/01/2025 12:17:03**  
შპს შპს გრინ პალასი ს/ნ 445521739  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N081717 16.01.2025, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: **102025157710 26/03/2025 14:14:54**  
შპს გრინ პალასი ს/ნ 445521739  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა 65ა, 05.36.25.537

საფუძველი: აქტი ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ (ბრძანება N081-126 24.02.2025)  
N2025/081-126/1 26.03.2025, სსიპ შემოსავლების სამსახური;

• ყადაღა: 102025224980 28/04/2025 13:00:04

შპს გრინ პალასი ს/ნ 445521739

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა, N 65ა, 05.36.25.537

საფუძველი: მომართვა NA24036218 28.04.2025, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო;

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

## მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)