



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025085027 - 29/01/2025 12:05:18

მომზადების თარიღი
03/02/2025 11:20:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 18	ნაკვეთი 003/175	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 11122.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.18.003.158; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 და N 2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი: 5956.5 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ორხევი, მექანიკური ქარხნის მიმდებარე, გ. ამილახვარის I ჩიხი, N 6				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024125011 , თარიღი 05/02/2024 14:43:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N6819781 , დამოწმების თარიღი:25/12/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N ბ-10/01243411931-17 , დამოწმების თარიღი:26/12/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შემლული პასუხისმგებლობის საზოგადოება იბერია ლოჯისტიკა ს/კ 406319087 პარტნიორთა კრების ოქმი N3 , დამოწმების თარიღი:29/09/2023

მესაკუთრეები:

შპს "იბერია ლოჯისტიკა", ID ნომერი:406319087

მესაკუთრე:

შპს "იბერია ლოჯისტიკა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023800286
თარიღი 28/07/2023
17:07:54

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/08/2023

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 11122 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: N 1 და N2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი: 5956.5 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000710487, დამოწმების თარიღი 28/07/2023, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(რეგისტრაციის N882024277565, თარიღი: 04/03/2024) იპოთეკის ხელშეკრულების
დამატებითი პირობები დანართი N2 -N CAH000710487-1, დამოწმების თარიღი 04/03/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025014647
თარიღი 13/01/2025
17:37:25

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2025

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა გრეიდი"206255808;

საგანი: მიწის ნაკვეთი: 11122 კვ.მ, შენობა-ნაგებობა: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და
N2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი: 5956.5 კვ.მ.;
ვადა: 5 წელი;

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამოწმების
თარიღი 21/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამოწმების
თარიღი 21/01/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025026079
თარიღი 16/01/2025
16:52:28

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/01/2025

უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი სააქციო საზოგადოება "ნიკორა გრეიდი"206255808;

საგანი: მიწის ნაკვეთი: 11122 კვ.მ, შენობა-ნაგებობა: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და
N2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი: 5956.5 კვ.მ.;

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამოწმების
თარიღი 21/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამოწმების
თარიღი 21/01/2025, ელექტრონული ხელმოწერა ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge