



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882021600446 - 20/07/2021 11:23:13**

მომზადების თარიღი  
**05/08/2021 15:16:15**

### საკუთრების განყოფილება

|                       |                          |                 |                |   |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|----------------|---|
| <b>ზონა</b><br>მცხეთა | <b>სექტორი</b><br>გლდანი | <b>კვარტალი</b> | <b>ნაკვეთი</b> | <b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება<br><b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ.<br><b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 72.13.28.371;<br><b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 (მშენებარე) |
| <b>72</b>             | <b>13</b>                | <b>28</b>       | <b>610</b>     |   |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, კულა გლდანელის ქუჩა, N 136

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021600446 , თარიღი 20/07/2021 11:23:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2021 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N131157419 , დამონშების თარიღი:04/11/2013 ,ნოტარიუსი მ. კოსტავა

#### მესაკუთრეები:

თეიმურაზ ნარიშანიძე ,P/N: 31001008700  
მამუკა ზაალიშვილი ,P/N: 20001057807

#### მესაკუთრე:

თეიმურაზ ნარიშანიძე  
მამუკა ზაალიშვილი

#### აღწერა:

600 კვ.მ  
300 კვ.მ და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე)

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882014551836**  
თარიღი **16/10/2014 12:08:33**

მოსარგებლე: ზურაბი შიუკაშვილი P/N: 20001060424;  
საგანი:სერვიტუტის ფართი 104.5კვ.მ;

შეთანხმება სერვიტუტის შესახებ, დამონშების თარიღი**22/10/2014**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **24/10/2014**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882021600374**  
თარიღი **20/07/2021 11:14:32**

საგანი:მინის ნაკვეთზე ფართით 143 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 72.13.28.651 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

უძრავი ქონების სერვიტუტით დატვირთვის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი**20/07/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **30/07/2021**

უძრავი ქონების სერვიტუტით დატვირთვის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი**21/07/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)