

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008048195

თარიღი 26/02/2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 26/02/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა <u>ფოთი</u> (კოდი) <u>04</u>	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი <u>ფოთის პირველი სექტორი</u> (კოდი) <u>01</u>	
კვარტლის № <u>09</u> ნაკვეთის № <u>150</u>	
ფართობი <u>კვ.მ. 33.75</u> ზომის ერთეული <u>დაუზუსტებელი</u> დაზუსტებული <u>0</u>	
ნაკვეთის მისამართი <u>დ. აღმაშენებლის ქუჩა</u>	ნაკვეთის კატეგორია:
უფლება <u>საკუთრება</u>	ნაკვეთის წინა № <u>20</u>
	ნაკვეთის ფუნქცია <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<u>2006 წლის 2 ნოემბრის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმ. ნოტ. ქვეთში მკაბუნაის მიერ, რ.№1-9113.</u>	<u>გიორგი სამუშია 42001014800</u> <u>ქ.ფოთი, ვ. დიდის №30</u>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>06/11/2006</u>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>040602700</u>
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>26/02/2008</u>

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირაუნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყაღალა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის (გირაუნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირაუნობა), იჯარა	აღწერა
		<i>გირაუნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 საშუალო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“